

合同登记编号：

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

社会服务合同

项目名称：广州南沙灵山岛尖市政工程项目

委托人：广州全城工程项目管理有限公司
(甲方)

受托人：广州城建职业学院
(乙方)

签订地点：广东省广州市

签订日期：2016年2月18日

有效期限：2016年2月18日至2016年12月31日

广州城建职业学院科技处制

依据《中华人民共和国合同法》的规定，合同双方就广州南沙灵山岛尖、断头路市政工程项目的技术服务（该项目属校企合作工程监理、社会服务项目），经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

（一）服务内容：

主要负责广州南沙灵山岛尖市政工程施工阶段的现场监理服务。

灵山岛尖属于广州南沙新区明珠湾区起步区，位于南沙新区核心明珠湾区北部。为灵山岛京珠高速、灵新大道以东区域。包括岭南钻石水乡社区（2 平方公里）及粤港澳合作商业服务中心（1 平方公里）。灵山岛尖规划市政道路线路总长约 23.5KM，根据建设单位规划，本区域属于一期骨架网工程。

（二）服务方式及要求：

由被委托方外派专任教师刘俊明、董作胜、周恩海及广州全城工程项目管理有限公司人员共同组成广州南沙工程项目服务团队，进驻施工现场，与委托方共同组建项目监理机构，提供现场监理服务。对该项目（江灵北路（西段）、江灵南路（西段）、沙嘴中路、久远西路、久远东路、庙南路”。江灵北路（西段）里程桩号 K0+000~K1+331 路段全长 1331m，道路宽度 40m，江灵南路（西段）里程桩号 K0+000~K1+210 路段全长 1210m，道路宽度 40m；沙嘴中路里程桩号 K0+000~K1+330 路段全长 1330m，道路宽度 40m；久远西路里程桩号 K0+010.009~K0+845.007 路段全长 834.998m，道路宽度 20m；久远东路里程桩号 K0+009.062~K0+837.347 路段全长 828.285m，道路宽度 20m；庙南路里程桩号 K0+050.429~K0+812.704、K0+882.957~K1+255.658 路段全长 1134.976m，道路宽度,30m）工程的工程质量、进度、投资控制；进行安全管理、合同管理和信息管理；全面组织协调工作。要求全体项目人员认真例行监理工作职责，按期完成《社会服务合同》范围内的工作，使本项目达到优良工程标准。

二、工作条件和协作事项：

（一）工作条件

- 1、委托方提供监理项目，解决驻场监理人员的办公场地及设备和生活住宿条件。
- 2、被委托方派出专业监理人员，提供专业技术服务。
- 3、由双方共同组建现场项目监理机构，校企合作共同完成该项目施工阶段的监理工作。

（二）协作事项

委托方协作事项：

- 1、委托方根据项目计划及业务要求，向被委托方发出项目工作通知书。
- 2、委托方应按照约定的工作任务，在项目履约前 20 个工作日内向被委托方提供技术资料、设计文件、各种经济技术指标数据等有关文件一式两份。
- 3、委托方需委派专人为委托方代表指导项目合作工作，同被委托方代表一起共同协调项目工作的具体事宜。
- 4、委托方负责监督和严格遵守技术情报及资料的保密工作。
- 5、委托方要按照合同约定的时间按时提供项目资料和指标数据，并支付报酬。

被委托方协作事项：

- 1、被委托方按照委托方提供的项目计划及进度要求和工作任务的内容范围，按时完成项目合作任务。
- 2、被委托方委派相关专业教师为被委托方代表负责实施项目合作的日常工作，同委托方代表一起共同协调项目合作的具体事宜。
- 3、被委托方应严格做好技术情报和资料的保密工作，不论何时何地都不得将工作成果和商业秘密泄露给第三方（人）。
- 4、被委托方提供的技术服务质量及工作成果应达到国家相关标准要求。
- 5、被委托方在履约期间，应认真、勤奋的工作，爱岗敬业，能吃苦耐劳，为委托方提供与其水平相适应的服务，公正维护双方的合法权益。

三、履行期限、地点和方式：

本合同自 2016 年 2 月 18 日至 2016 年 12 月 31 日在
(广州市南沙区横沥镇) 履行。

本合同的履行方式：校企合作，工学结合为企业提供服务。

四、验收标准和方式：

技术服务或者技术培训按《建设工程监理规范》标准，采用现场监理方式验收，
由广州全城工程项目管理有限公司方出具服务或者培训项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为 1 年，在保证期内，双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬(服务报酬或培训报酬大写) 壹拾肆万 元整。

(二) 本项目中介方活动经费(大写) / 元，由 / 支付。中介方的报酬(大写) / 元，由 / 支付。

(三) 支付方式：

①一次总付： / 元，时间：

②分期支付： / 元，时间：

③其它方式：周恩海、董作胜按 7000 元/月，转入广州穗鼎工程咨询有限公司
账户。

开户银行：中国建设银行股份有限公司从化支行

账号：44001561601053016742

委托人(甲方)	名称(或姓名)	广州全城工程项目管理有限公司			技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	刘志强 (签章)			
	委托代理人	张伟斌 (签章)			
	联系(经办)人	张伟斌 (签章)			
	住所 (通讯地址)	广州市水荫直街 西六巷 41 号	邮政 编码	510600	
	电 话	13602836871			
	开户银行				
	帐 号				
受托人(乙方)	名称(或姓名)	广州城建职业学院			技术合同专用章 或 单位公章 (学校合同专用章) 年 月 日
	委托代理人	文 健 (签章)			
	项目负责人	刘俊明 (签章)			
	联系(经办)人	蒋晓云 (签章)			
	联系电话	13533258791			
	(通讯地址)	广东省广州市从化 环市东路 166 号	邮 政 编 码	510925	
	银行开户名				
	开户银行				
帐 号					