



## [专业服务产业发展能力案例之二]

# 参与南沙自贸片区“广州市南沙区明珠湾起步区市政工程” 服务项目情况

为充分发挥校企双方优势，发挥高等职业教育专业服务产业的职能，广州城建职业学院建筑工程技术专业依托中央财政支持的职业教育实训基地的设备优势与“广州全程工程项目管理有限公司”合作，参与南沙自贸片区——南沙区明珠湾起步区市政工程项目建设。本着平等互利、真诚合作、共同发展的原则，为项目现场提供技术服务。同时，为更好的完成自贸片区基础建设尽我院的基本社会职能。

### 一、项目工程概况

灵山岛尖属于广州南沙新区明珠湾区起步区，位于南沙新区核心明珠湾区北部。为灵山岛京珠高速、灵新大道以东区域。包括岭南钻石水乡社区（2平方公里）及粤港澳合作商业服务中心（1平方公里）。灵山岛尖规划市政道路线路总长约23.5KM，根据建设单位规划，本区域属于一期骨架网工程。

规划区域内有北围涌、东围涌、七队涌及其支涌，其余为农田及灌溉水渠、鱼塘和村落。根据项目地质资料，本工程所经鱼塘及农田路段均有软基分布，且软土深度15~30m、力学性能差。为保证路堤的稳定，减小沉降，提高路面的平整度和行车的舒适性，对新建道路部分，根据地基承载力不同特点需进行不同的软基处理。

本工程包括“江灵北路（西段）、江灵南路（西段）、沙嘴中路、久远西路、久远东路、庙南路”。江灵北路（西段）里程桩号K0+000~K1+331路段全长1331m，道路宽度40m，江灵南路（西段）里程桩号K0+000~K1+210路段全长1210m，道路宽度40m；沙嘴中

路里程桩号 K0+000 ~ K1+330 路段全长 1330m，道路宽度 40m；久远西路里程桩号 K0+010.009 ~ K0+845.007 路段全长 834.998m，道路宽度 20m；久远东路里程桩号 K0+009.062 ~ K0+837.347 路段全长 828.285m，道路宽度 20m；庙南路里程桩号 K0+050.429 ~ K0+812.704、K0+882.957 ~ K1+255.658 路段全长 1134.976m，道路宽度,30m。



**明珠湾区起步区市政工程项目总平面图**

## 二、教师带领学生参与项目实体建设

依托教师下企业，委派三位专任教师企业挂职与顶岗实习学生共同组成项目实体建设团队。

### 1、教师下企业挂职服务团队

学校选派骨干教师到“广州全程工程项目管理有限公司”进行挂职锻炼，并提供相应的技术指导和咨询服务，聘任刘俊明为总监代表（兼）、董作胜、周恩海为专业监理工程师（兼），学生顶岗实习团队（叶治贺、谢贤钦、李文冲、钟俊辉、刘栋）。



刘俊明老师 总监代表



董作胜老师 专业监理工程师



周恩海老师 专业监理工程师

## 2、顶岗实习学生团队

为企业提供服务的同时，带领学生在该单顶岗实习，让学生参与项目运作，以实现教师带学生现场学习和教学；该项目实施以来已带领 5 名学生顺利完成实习和“导师制”现场指导。

## 三、持续深度合作，实现三方共赢

### 1、企业效益

“广州全程工程项目管理有限公司”委托广州城建职业学院建筑工程学院为南沙自贸片区——明珠湾起步区灵山岛尖市政工程项目的监理工作，提供相关技术咨询。在此过程中，企业可解决企业人力资源的不足，同时能够节约成本、提高现场管理水平、增强建筑行业竞争力。对现场技术管理剪辑：



泥浆配比及检测



压实度检测



桩基钻头检测



**钢板桩支护指导**



**预应力混凝土管桩接桩**



**土工格栅铺设检查**

## 2、学校收获

本着高职教学的特点和要求，积极探索校企深度合作模式；我院自 2012 年以来，就委派教师下企业参与项目管理工作。真正实现教师是企业的“能手”，教学内容是来自一线的“新内容、新技术”，不断提升教师的技能水平。



**与企业共建**

## 3、教师个人收获

就下企业一线老师和学院的技术开发团队来说，有着更多的收获和体会。首先，感觉有着很多新的知识和技能让自己不断的提高，让自己的案例可以随手拈来，更好服务教学；其次，更深刻体会现场环境的艰苦，能够体会顶岗实习学生频繁换工作的原因，也知道了学生的需求，有利于更好指导学生顶岗实习工作和后期的素质教育。最后，扩大教师的社会资源，可以聘请更多一线优秀专家引进我院参与专业建设工作。